

附件1

2026年浙江省建筑装饰装修工程质量评价

申报表

(公共建筑装饰类 住宅类)

工程名称			
工程所在地	省(市、区)		市(县)
申报单位			
通讯地址			
联系人		联系电话	
邮编		邮箱	

申报时间： 2026 年 月 日

申报单位：(盖章)

负责人签名：

浙江省建筑装饰行业协会

二〇二六年

表一 参评项目基本情况表

工程名称			
承建范围			
装饰工程面积	m ²	装饰工程造价	万元
项目类别	<input type="checkbox"/> 宾馆 <input type="checkbox"/> 医院 <input type="checkbox"/> 办公楼 <input type="checkbox"/> 学校 <input type="checkbox"/> 文化设施 <input type="checkbox"/> 公共设施 <input type="checkbox"/> 全装饰住宅 <input type="checkbox"/> 其他		
开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日
建设单位			
项目负责人	单位地址		
联系电话	邮箱		
设计单位			
设计师	单位地址		
联系电话	邮箱		
监理单位			
总监姓名	单位地址		
联系电话	邮箱		

工程简介及申报理由:

工程主要特点、难点,工程创优的主要措施,采用新工艺、新技术、新材料、新设备等。

本工程内装工业化的比例及简述(100字以内)

节能、节水、节材的主要措施：

表三 申报工程项目经理

姓名		性别		出生年月		2寸彩色照片 (二张)
职称		联系电话				
工作单位						
身份证号						
注册建造师证号						
邮箱						
教育及工作情况						
工作业绩						
申报单位意见	公章： _____ 经办人签名： _____ 时间： _____ 年 月 日					

表四 应用新材料及优秀品牌推荐表

品牌		类别		工程所需数量	
联系人		职务		联系电话	
生产厂家或 供应商			通讯地址		
厂家材料 所获荣誉	(已获得中国驰名商标、省市著名商标或属于新型材料的, 请注明)				
应用材料的 工程案例					
被推 荐单 位意 见	公章或经办人签名: _____ 时间: _____ 年 月 日				

注: 每项工程须填报 2 项新材料, 每项单独申报。

表五 相关单位意见

<p>设计单位资质证书</p>	<p>设计单位可不盖章及签意见，只要将资质复印件附上</p>
<p>监理公司意见</p>	<p>公 章： 经办人签名： 日期： 年 月 日</p>
<p>建设单位意见</p>	<p>公 章： 经办人签名： 日期： 年 月 日</p>
<p>市级装饰行业协会</p>	<p>公 章： 经办人签名： 日期： 年 月 日</p>

表六 评价意见

<p>评价组成员 签名</p>		<p>评价结论</p>	
<p>协会 工程 质量 评价 委员 会 意 见</p>	<p>组长签名：</p> <p>日期： 年 月 日</p>		

填报说明

一、基本要求：

1. 所有填报内容应真实、准确，需官方证书、报告等文件一致，不得虚构、篡改信息。若发生变更，应附具相应的书面说明及变更依据文件。

2. 申报表分为纸质版与电子版。纸质材料为装订成册的申报表（附证实性材料），一式一份；电子版材料应包含一份 Word 格式的申报表，以及一套完整的 PDF 文件（含申报表及证实性材料）。

3. 本表用 A4 纸双面打印，各栏应统一采用四号仿宋-GB2312 填写，并替换相应栏填写说明，申报表所有页面内容均需打印。

4. 表一至六除签名及盖章外，其他内容必须打印填写，表六由评价专家及评价委员会填写。

5. 各栏中加盖公章及签名处，应清晰端正，公章及负责人签字不得遗漏，本表各页面一经填写不得涂改。

（纸质申报表中凡涉及盖章处，必须为鲜章，否则申报表视为作废）

6. 对符合评价要求的工程，本申报表内各项计分均计算到小数点后一位。

二、证实性材料。申报主体应当提供与《申报表》相关的证明材料，包括施工合同、项目经理证书、工程施工许可相关证明文件、竣工验收记录、工程实景照片。具体要求如下：

1. 项目施工合同：应提供与评价工程范围一致的施工合同。若评价工程属于总承包项目中的专业分包项目，应提供与建设单位、总承包单位共同签订的三方合同或总分包协议。

2. 项目经理证书：应提供与《申报表》、施工合同及施工过程资料一致的注册建造师证书及安全生产考核合格证书。

3. 工程施工许可相关证明文件：应提供装饰装修相关施工许可证明。施工许可范围应涵盖申报区域，且处于有效期内。

4. 竣工验收记录：专业分包项目应提供总包单位的工程质量竣工验收记录及分部工程质量验收记录扫描件；独立申领施工许可证的装饰装修工程，提供单位工程质量竣工验收记录扫描件。

5. 工程实景照片：需提供电子版，数量不少于 10 张，应包含整体外观、主要功能区域及关键施工部位等内容。

附件 2

承诺书

浙江省建筑装饰行业协会：

我单位就本次申报的_____工程(项目名称),
参与建筑装饰装修工程质量评价所提交的全部资料,郑重作出如下承诺:

本单位自愿遵守《建筑装饰装修工程质量评价办法(试行)》及相关评价标准规定,依法依规参与本次工程质量评价。

所提交的工程合同、竣工验收资料、检测报告、施工记录、质量证明文件、影像资料等所有申报材料,均真实、合法、有效、完整,无伪造、篡改、虚报、瞒报等情形。

自愿接受评价机构及专家的资料核查、现场核查与监督检查,积极配合相关工作。

若存在弄虚作假、资料不实等违规行为,本单位自愿承担全部责任,无条件退出本次评价;已取得评价结果的,同意予以撤销并公示,由此产生的一切法律责任、经济损失及行业信用后果均由本单位自行承担。

特此承诺。

承诺单位(盖章):

法定代表人(签字):

年 月 日

附件 3

建筑装饰装修工程资料评价表

工程名称		检查日期	年 月 日
施工单位			
控制项			
检查项目		判定结果	
资料管控	4.0.1 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
改造工程结构安全性证明文件	4.0.2 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
室内环境质量检测合格证明	4.0.3 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
消防验收意见书或备案凭证	4.0.4 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
竣工验收记录	4.0.5 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
评分项			
检查项目		应得分值	实得分值
施工组织设计	4.0.6 条	15	
技术交底记录	4.0.7 条	20	
材料证明文件及复验报告	4.0.8 条	35	
隐蔽工程验收记录	4.0.9 条	25	
重要施工安装记录	4.0.10 条	25	
安全和功能检测记录	4.0.11 条	40	
施工日记	4.0.12 条	15	
竣工图	4.0.13 条	25	
合计			
资料评价控制项符合性： <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 资料评价分值 $M=$ _____分 <div style="text-align: right;">评价人：</div>			

附件 4

建筑装饰装修工程实体评价表

工程名称		检查日期	年 月 日	
施工单位				
控制项				
检查项目		判定结果		
结构安全、使用安全与主要使用功能	5.1.1 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
消防设施、防火设置	5.1.2 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
渗漏水状况	5.1.3 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
地板玻璃	5.2.1 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
湿作业安全性	5.3.1 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
大型活动隔墙安全性	5.3.2 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
饰面造型安全性	5.3.3 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
吊顶承载型式	5.4.1 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
吊顶支撑构造	5.4.2 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
吊挂石材	5.4.3 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
窗台高度	5.5.1 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
玻璃栏板	5.6.1 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
临空处防护栏杆、栏板	5.6.2 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
设备、设施功能	5.7.1 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
用电安全	5.7.2 条	<input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合		
评分项				
检查项目		应得分值	实得分值	
一般规定 (40 分)	综合排版	5.1.4 条	15	
	变形缝	5.1.5 条	15	
	无障碍设施安装	5.1.6 条	10	
地面工程 (150 分)	湿作业质量	5.2.2 条	15	
	饰面层观感	5.2.3 条	15	
	地面坡度	5.2.4 条	15	
	大面积整体地面分格缝	5.2.5 条	15	
	收口、接缝处理	5.2.6 条	15	
	卫生间挡水	5.2.7 条	15	

续上表

评分项				
检查项目		应得分值	实得分值	
地面工程 (150分)	防滑	5.2.8条	15	
	台阶、楼梯踏步	5.2.9条	15	
	踢脚线	5.2.10条	15	
	地漏	5.2.11条	15	
墙面工程 (120分)	湿作业质量	5.3.4条	15	
	饰面层观感	5.3.5条	15	
	变形缝	5.3.6条	15	
	接缝处理	5.3.7条	15	
	玻璃安装	5.3.8条	15	
	活动隔墙	5.3.9条	15	
	涂饰	5.3.10条	10	
	裱糊	5.3.11条	10	
吊顶工程 (160分)	软硬包	5.3.12条	10	
	饰面层观感	5.4.4条	15	
	龙骨安装	5.4.5条	15	
	连接	5.4.6条	15	
	反支撑、钢结构转换层	5.4.7条	15	
	检修孔	5.4.8条	15	
	挡烟垂壁	5.4.9条	15	
	变形缝	5.4.10条	15	
	安装工程末端点位	5.4.11条	15	
	玻璃吊顶	5.4.12条	10	
	柔性(软膜)吊顶	5.4.13条	10	
门窗工程 (80分)	格栅吊顶	5.4.14条	10	
	造型吊顶	5.4.15条	10	
	表面观感	5.5.2条	15	
	安装	5.5.3条	15	
	透气孔	5.5.4条	15	
	配件	5.5.5条	15	
	木门框防潮	5.5.6条	10	
	玻璃门窗	5.5.7条	10	

续上表

评分项				
检查项目			应得分值	实得分值
细部工程 (60分)	橱柜	5.6.3 条	15	
	窗帘盒、窗台板	5.6.4 条	10	
	门窗套	5.6.5 条	10	
	护栏和扶手	5.6.6 条	15	
	花饰	5.6.7 条	10	
安装工程 (190分)	综合排版	5.7.3 条	20	
	机电末端	5.7.4 条	20	
	消火栓箱	5.7.5 条	20	
	配电箱	5.7.6 条	15	
	灯具固定	5.7.7 条	15	
	嵌入式灯具	5.7.8 条	15	
	风口	5.7.9 条	15	
	开关插座	5.7.10 条	15	
	等电位	5.7.11 条	15	
	感烟、感温探测器	5.7.12 条	15	
	卫生器具	5.7.13 条	15	
	智能化安装	5.7.14 条	10	
合计				
<p>实体评价控制项符合性：<input type="checkbox"/>符合 <input type="checkbox"/>不符合</p> <p>实体评价评分项实得分值之和 $N = \underline{\hspace{2cm}}$ 分</p> <p>实体评价评分项缺项分值之和 $Q_n = \underline{\hspace{2cm}}$ 分</p> <p>实体评价分值 $F = \frac{N}{800 - Q_n} \times 800 = \underline{\hspace{2cm}}$ 分</p> <p style="text-align: right;">评价人：</p>				

附件 5

建筑装饰装修工程加分项评价表

工程名称		检查日期	年 月 日	
施工单位				
加分项	加分值		实得分值	
选用绿色建材	10			
选用可再循环、可再利用材料	10			
采用装配式装修技术	15			
获得建筑装饰行业四新技术成果	15			
获得省级或国家级 QC 成果	省级 5	10		
	国家级 10			
采用智慧低碳建造，进行碳排放计算分析，并采取措施降低建造阶段碳排放	10			
全过程应用建筑信息模型（BIM）技术	15			
数字化、智能化、绿色化的应用和管理	30			
采用家居控制系统集成与家居产品互联，实现居住体验的自动化与个性化	10			
合计				
加分项分值 G=_____分（超过 100 分，以 100 分计）				
评价人：				

附件 6

建筑装饰装修工程质量评价表

工程名称		申报单位	
资料评价控制项符合性		<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
实体评价控制项符合性		<input type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 不符合
检查项目	满分	分值	
资料评价分值 (M)	200		
实体评价分值 (F)	800		
加分项分值 (G)	100		
建筑装饰装修工程质量评价总分值： $D_c = M + F + G =$ _____ 分			
评价结论	<input type="checkbox"/> 基本级	<input type="checkbox"/> 一星级	
		<input type="checkbox"/> 二星级	
		<input type="checkbox"/> 三星级	
评价组成员 (签字) : _____ 年 月 日			